

ПРОЕКТ 7

Об отчете директора муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Кореновский район «Архитектура и градостроительство» о результате деятельности за 2011 год

Заслушав и обсудив отчет директора муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Кореновский район «Архитектура и градостроительство» Яковенко Александра Николаевича о результате деятельности за 2011 год, Совет муниципального образования Кореновский район р е ш и л:

1. Отчет директора муниципального бюджетного учреждения муниципального образования Кореновский район «Архитектура и градостроительство» о результате деятельности за 2011 год принять к сведению.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Кореновский район

В.В.Слепухин

ОТЧЕТ О РАБОТЕ МБУ МО КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН «АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» ЗА 2011 ГОД

Муниципальное учреждение МО Кореновский район «АиГ» учреждено постановлением главы МО Кореновский район от 8 февраля 2008г. №140. С 1 января 2011 переименовано в Муниципальное бюджетное учреждение МО Кореновский район «АиГ».

С 28 февраля 2008 года директором назначен Яковенко А.Н. Учреждение финансируется как за счет бюджетных средств учредителя, так и за счет осуществления деятельности, приносящей доходы (т.е. оказание платных услуг).

В учреждении работают 12 человек; из них: 5 – главных специалистов, 3 – ведущих специалиста, 1 – специалист 1 категории, 1 – специалист, 1-водитель, 1 – уборщик служебных помещений.

В соответствии с уставом учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

1. Проектирование зданий и сооружений и их комплексов, включая проектирование жилых и общественных зданий.

2. Подготовка материалов для приемки в эксплуатацию зданий, сооружений, завершенных строительством.

3. Подготовка материалов для комиссий по переводу жилья жилого в нежилое (или наоборот) и на проведение переустройства, перепланировки помещений.

4. Подготовка документов для комиссий по признанию помещения жилым, пригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Подготовка материалов для МВК по вопросам согласования инвестиционных проектов и предоставления земельных участков на территории МО Кореновский район.

6. Подготовка материалов для изменения целевого назначения земельных участков.

7. Разработка проектов благоустройства прилегающей территории к объектам общественных зданий и сооружений.

8. Проведение топографо-геодезических работ.

9. Вынос на местность красных линий застройки и основных осей зданий.

10. Подготовка материалов для проведения публичных слушаний.

Учреждение для ведения имущественной и финансово-хозяйственной деятельности имеет два лицевого счета бюджетный и внебюджетный.

За 2011 год на бюджетный счет поступило 0 рублей.

За 2011 год на внебюджетный счет учреждения за оказание платных услуг поступило 4227302 рублей.

Из них было израсходовано:

1. На зарплату работникам учреждения – 2658800 рублей.

2. На налоги – 889861 рублей.
3. Оплату коммунальных услуг – 107803 рублей.
4. Приобретение материальных запасов – 197914 рублей.
5. Вступительные, компенсационные, членские взносы -250769 рублей
6. Ремонт и обслуживание здания и автомобиля – 43546 рублей.
7. Закупка программного обеспечения – 58888 рублей.

Заработная плата сотрудников учреждения составляет:

- Главный специалист – 18040 рублей.
- Ведущий специалист – 16060 рублей
- Специалист 1-й категории – 12760 рублей.

Специалисты учреждения работают совместно со специалистами отдела архитектуры по выявлению и пресечению фактов самовольного строительства, оказывают консультационную помощь и подготавливают материал для разработки и выдачи специалистами поселений град.планов, разрешений на строительство, ввод в эксплуатацию.

Кроме того учреждение выполняет бесплатные работы по поручениям администрации МО Кореновский район: выполнение актов обследования земельных участков, выполнение генпланов по благоустройству территории.

Учреждение разрабатывает документацию для рассмотрения на межведомственной комиссии вопросов по размещению объектов капитального строительства, изменению целевого назначения земельных участков, предоставление земельных участков в аренду, вследствие чего формируются и предоставляются с торгов земельные участки.

Директор
МБУ МО Кореновский район «АиГ»

А.Н. Яковенко

