

Проект 1

Об отчете начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» о результате деятельности за 2011 год

Заслушав и обсудив отчет начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» Цысь Светланы Александровны о результате деятельности за 2011 год, Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Отчет начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» о результате деятельности за 2011 год принять к сведению.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Совета
муниципального образования
Кореновского района

Т.Н.Искендеров

ОТЧЕТ

о проделанной работе муниципального бюджетного учреждения
«Служба единого заказчика МО Кореновский район» за 2011 год

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба единого заказчика МО Кореновский район» (далее «Служба единого заказчика») создана в целях реализации постановления главы муниципального образования Кореновский район от 21.01.2005 года №17.

«Служба единого заказчика» является юридическим лицом, самостоятельно осуществляет свою деятельность в пределах, определенных законодательством и Уставом учреждения.

«Служба единого заказчика» в соответствии с Уставом учреждения и полученным свидетельством о допуске к видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулирующей организацией «Строительное региональное объединение» № 3165 от 20 апреля 2011 г., является организацией оказывающей услуги как на территории Кореновского района, так и на территории Российской Федерации в сфере строительства: основными услугами являются – строительный (технический) надзор за качеством и применением расценок как проектно-сметной документации так и строительно-монтажных работ, изготовление сметной документации, сопровождение проектной документации при прохождении услуг по экспертизе проектов, утверждение и согласование проектной документации в установленном порядке, составление титульных списков по стройкам, подготовке заданий на проектирование и ряд других консультационных услуг.

Финансирование расходов на содержание учреждения в 2011 году осуществлялось за счет средств муниципального бюджета (оплата труда и начисления на выплаты по заработной плате начальнику учреждения, заместителю начальника и охраннику) и за счет предпринимательской деятельности (оплата услуг связи, коммунальные услуги, содержание автомобиля, обучение сотрудников, приобретение программных блоков, канцелярские товары и другие услуги. А так же производилась оплата труда 2-х специалистов, водителя, техслужащей, оператора по наладке оргтехники и компенсационные выплаты сотрудникам за использование личного транспорта в производственных целях (так как работа специалистов связана с разъездным характером работы) и другие выплаты в соответствии с Положением об оплате труда.

В своей деятельности «Служба единого заказчика» имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием и наименованием вышестоящего органа, бланки, фирменное наименование, обладает имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, а так же несет обязанности, выступает истцом ответчиком в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основными функциональными обязанностями учреждения является в соответствии с Уставом:

- участие в реконструкции и реставрации объектов, имеющих особое историческое и градостроительное значение;
- осуществляет помощь заказчикам в подготовке конкурсной документации на проведение аукционных торгов;
- составление сметной документации;
- проводит работы по сопровождению проектно-сметной документации в экспертных организациях;
- осуществляет строительный (технический) надзор за производством строительно-монтажных работ на объектах строительства, реконструкции, капитального и текущих ремонтов, на соответствие объемов, качества и стоимости работ проектам, сметным расчетам, договорным ценам и СНиП на производство и приемку работ;

Использование средств муниципального бюджета направленных на содержание «Службы единого заказчика»

В районном бюджете муниципального образования Кореновский район расходы на содержание «Службы единого заказчика» в 2011 году составили фактически 1 168 741,04 рублей и возросли по сравнению с прошлым годом на 325 441,04 рубля. Это связано с тем, что были произведены затраты на оплату компенсационных взносов и страховых взносов в СРО для получения свидетельства о допуске к видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

Денежные средства выделенные учреждению, были использованы по назначению.

№№ п/п	Наименование статей	2010 год	2011 год
1	Заработная плата	612056,31	612303,98
2	Налоги на заработную плату	157635,12	205824,33
3	Услуги банка	2605,77	2612,73
4	Материальные запасы	71002,80	-
5	Страхование гражданской ответственности	-	8000,00
6	Компенсационные взносы в СРО	-	340000,00
	Итого:	843300,00	1168741,04

Затраты на содержание «Службы единого заказчика» за счет внебюджетных средств

№№ п/п	Наименование статей	2010 г.	2011г.
1	Заработная плата	665118,86	588186,99
2	Налоги на заработную плату	170935,65	219595,39
3	Компенсация за использование личного транспорта	29004,66	19574,84

4	Услуги связи	18506,00	17104,81
5	Коммунальные услуги	12087,94	24676,05
6	Содержание имущества (рем. автомобиля, затраты на обслуживание оргтехники и т.д.)	16178,00	11884,00
7	Прочие услуги (программное обеспечение консультант плюс, обновление программы «Гранд-смета», услуги нотариуса, командировочные расходы и т.д.)	61335,08	118977,82
8	Прочие выплаты (налоги на имущество, взносы в СРО, госпошлина, транспортный налог и т.д.)	46109,56	36380,81
9	Приобретение материальных запасов (бензин, запчасти ,картриджи)	56570,00	80771,32
10	Приобретение основных средств (печати, штампы и другое)		15490,00
	Итого:	1075845,75	1131942,55

В 2011 году «Службой единого заказчика» было заключено 168 договоров на проведение строительного (технического) надзора и составление смет. От выполнения данного вида деятельности, учреждение получило доходов в сумме 1 786 189,32 рублей. Стоимость строительно-монтажных работ по которым были выполнены услуги технадзора составила 158 032 259,00 рубля, в том числе для нужд муниципального образования Кореновский район эта сумма составила 38 171 304,00 рубля. В приложенной таблице №1 можно посмотреть по отраслям, кому непосредственно оказывались услуги технадзора. В 2011 году, учреждение оказывало услуги технадзора и в других районах края, -это Выселковский район на сумму 17 270,0 тыс. руб., Динской район -2400,00 тыс. руб. и Усть-Лабинский район -1860,00 тыс. руб. получив от этой деятельности доход в сумме 307 950 рублей.

Кроме того было составлено смет по объектам народного образования, здравоохранения, культуры и спорта на сумму 30 985 114,00 рублей. (Таблица 2 прилагается).

Кроме вышеуказанных видов работ специалисты службы заказчика проводят консультационные виды услуг всем сельским и городскому поселению, помогают в составлении титульных списков вновь начинаемыхстроек, расчетов начальной максимальной цены объекта для размещения на торгах и других вопросов касающихся строительства.

«Служба единого заказчика» в 2011 году получила от предпринимательской деятельности прибыль в сумме 616 290 рублей, и заплатила налогов на прибыль в сумме 123 258,00 рублей. Среднесписочная численность учреждения 8 человек (5 человек специалистов, водитель, охранник, техслужащая). Один из 5 специалистов уже 2 года находится на больничном. Среднемесячная заработная плата составляет 12505 рублей.

Остаток денежных средств на счете на 01.01.12г. составил 969 783,82 рубля.

Начальник МБУ

«Служба единого заказчика
МО Кореновский район»

С.А.Цысь

Таблица №1
к отчету МБУ «Служба единого заказчика»
в 2011 году

ВЫПОЛНЕНИЕ
Услуг технического надзора в 2011 году по отраслям

№№ п/п	Наименование	2011 год (рублей)
1	Администрация МО Кореновский район	38 171 304,00
2	Управление образования	15 718 195,00
3	Управление культуры	854 612,00
4	Здравоохранение	19 276 129,00
5	Спортивные объекты	215 130,00
	Итого:	74 235 370,00

6	Кореновское городское поселение	44 818 609,00
7	Раздольненское сельское поселение	263 355,00
8	Платнировское сельское поселение	1 421 329,00
9	Братковское сельское поселение	2 500 010,00
10	Бураковское сельское поселение	-
11	Пролетарское сельское поселение	-
12	Новоберезанское сельское поселение	274 990,00
13	Журавское сельское поселение	-
14	Дядьковское сельское поселение	220 000,00
15	Сергиевское сельское поселение	
16	Прочие заказчики (ПУ-25,ПУ-53, спец.школа, ПНИ, соц.защита, ЗАГС, центр занятости населения и др.)	13 768 538,00
	Итого	63 266 884,00
	Итого по району	137 502 259,00
17	Выселковский, Динской и Усть-Лабинский районы	20 530 000,00
	Всего по службе заказчика	158 032 259,00

Начальник МБУ
«Служба единого заказчика
МО Кореновский район»

С.А. Цысь

Таблица №2
к отчету МБУ «Служба единого заказчика»
в 2011 г.

ВЫПОЛНЕНИЕ
услуг по составлению сметной документации

№№ п/п	Наименование	2011 г. рублей
1	Управление образования	8 230 000,00
2	Здравоохранение	4 524 027,00
3	Культура и спорт	306 670,00
4	Администрация МО Кореновский район	7 395 000,00
5	Прочие (ПУ-25, ПУ-63, ПНИ, спец. школа, и др.)	10 529 417,00
	Итого:	30 985 114,00

Начальник МБУ
«Служба единого заказчика
МО Кореновский район»

С.А.Цысь