Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

от 27.06.2013 **№ 355**

г. Кореновск

Об отчете начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» о результате деятельности за 2012 год

Заслушав и обсудив отчет начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» Цысь Светланы Александровны о результате деятельности за 2012 год, Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Отчет начальника муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика муниципального образования Кореновский район» о результате деятельности за 2012 год принять к сведению.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Кореновского района В.В.Слепухин

ОТЧЕТ
О проделанной работе муниципального бюджетного учреждения «Служба единого заказчика МО Кореновский район» за 2012 год

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба единого заказчика МО Кореновский район» (далее «Служба единого заказчика») создана в целях реализации постановления главы муниципального образования Кореновский район от 21.01.2005 года №17.

«Служба единого заказчика» является юридическим лицом, самостоятельно осуществляет свою деятельность в пределах, определенных законодательством и Уставом учреждения.

«Служба единого заказчика» в соответствии с Уставом учреждения и полученным свидетельством о допуске к видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулирующей организацией «Строительное региональное объединение» № 3165 от 20 апреля 2011 г., является организацией оказывающей услуги как на территории Кореновского района, так и на территории Российской Федерации в сфере строительства: основными услугами являются – строительный (технический) надзор за качеством и применением расценок как проектно-сметной документации так и строительно-монтажных работ, изготовление сметной документации, сопровождение проектной документации при прохождении услуг по экспертизе проектов, утверждение и согласование проектной документации в установленном порядке, составление титульных списков по стройкам, подготовке заданий на проектирование и ряд других консультационных услуг.

Финансирование расходов на содержание учреждения в 2012 году осуществлялось за счет средств муниципального бюджета (оплата труда и начисления на выплаты по заработной плате, начальнику учреждения, заместителю начальника и охраннику) и за счет предпринимательской деятельности (оплата услуг связи, коммунальные услуги, содержание автомобиля, обучение сотрудников, приобретение программных блоков, канцелярские товары и другие услуги. А так же производилась оплата труда 4-х специалистов, водителя, техслужащей, оператора по наладке оргтехники и компенсационные выплаты сотрудникам за использование личного транспорта в производственных целях (так как работа специалистов связана с разъездным характером работы) и другие выплаты в соответствии с Положением об оплате труда.

В своей деятельности «Служба единого заказчика» имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием и наименованием вышестоящего органа, бланки, фирменное наименование, обладает имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, а так же несет обязанности, выступает истцом ответчиком в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основными функциональными обязанностями учреждения является в соответствии с Уставом:

-участие в реконструкции и реставрации объектов, имеющих особое историческое и градостроительное значение;
-осуществляет помощь заказчикам в подготовке конкурсной документации на проведение аукционных торгов;
-составление сметной документации;
-проводит работы по сопровождению проектно-сметной документации в экспертных организациях;
-осуществляет строительный (технический) надзор за производством строительно-монтажных работ на объектах строительства, реконструкции, капитального и текущих ремонтов, на соответствие объемов, качества и стоимости работ проектам, сметным расчетам, договорным ценам и СНиП на производство и приемку работ;

Использование
средств муниципального бюджета направленных на
содержание «Службы единого заказчика»

В районном бюджете муниципального образования Кореновский район расходы на содержание «Службы единого заказчика» в 2011 году составили фактически 861 876,81 рублей и снижены по сравнению с прошлым годом на 306864,19 рубля.
Денежные средства выделенные учреждению, были использованы по назначению.

№№ п/п	Наименование статей	2011 год	2012 год
1	Заработная плата	612303,98	661972,50
2	Налоги на заработную плату	205824,33	197908,00
3	Услуги банка	2612,73	1996,31
4	Материальные запасы		-
5	Страхование гражданской ответственности	8000,0	
6	Компенсационные взносы в СРО	340000,0	
	Итого:	1168741,04	861876,81

Затраты на содержание «Службы единого заказчика»
за счет внебюджетных средств

№№ п/п	Наименование статей	2011 г.	2012г.
1	Заработная плата	588186,99	1096237,48
2	Налоги на заработную плату	219595,39	324326,71
3	Компенсация за использование личного транспорта	19574,84	33760,11

4	Услуги связи	17104,81	33112,88
5	Коммунальные услуги	24676,05	20516,13
6	Содержание имущества (рем. автомобиля, затраты на обслуживание оргтехники, монтаж оконных блоков и т. д.	11884,00	41653,00
7	Прочие услуги (программное обеспечение консультант плюс, обновление программы «Гранд-смета», услуги нотариуса, командировочные расходы и т.д)	118977,82	86788,50
8	Прочие выплаты (налоги на имущество, взносы в СРО, госпошлина, транспортный налог и т.д.)	36380,81	54586,99
9	Приобретение материальных запасов (бензин, запчасти ,картриджи)	80771,32	126209,00
10	Приобретение основных средств (печати, штампы и другое)	15490,00	21570,00
11	Налог на прибыль		123958,00
	Итого:	1131942,55	1962358,80

В 2012 году «Службой единого заказчика» было заключено 164 договора на проведение строительного (технического) надзора и составление смет. От выполнения данного вида деятельности, учреждение получило доходов в сумме 2 155 973,43 рублей. Составлено сметной документации на сумму 35 201 870,00 рублей и стоимость строительно-монтажных работ по которым были выполнены услуги технадзора составила 254 679 300,00 рубля, в том числе для нужд муниципального образования Кореновский район эта сумма составила по составлению смет 52 171 304,00 рубля и 38 730 000 рублей по ведению технического надзора. В приложенной таблице №1 можно посмотреть по отраслям, кому непосредственно оказывались услуги технадзора. В 2012 году, учреждение оказывало услуги технадзора и в других районах края, -это Выселковский район, получено доходов на сумму 264 662,71,0 тыс. руб., Динской район -42 844,74,00 тыс. руб. и Усть-Лабинский район -46 148,29 тыс. руб. получив от этой деятельности доход в сумме 353 655,74 рублей.

Кроме вышеуказанных видов работ специалисты службы заказчика проводят консультационные виды услуг всем сельским и городскому поселению, помогают в составлении титульных списков вновь начинаемых строек, расчетов начальной максимальной цены объекта для размещения на торгах и других вопросов касающихся строительства, а так же ведут сопровождение проектной документации в органах экспертизы и оказывают всевозможную помощь проектным организациям в получении дополнительных технических условиях на проектирование и прочих справок. Так в 2012 году было сдано на проведение экспертизы 2-а больших объекта это «Спортивный комплекс следовой ареной в г. Кореновск» и «Акушерский корпус по ул. Павлова,19, в г. Кореновск» на оба объекта получены положительные заключения экспертизы. В настоящее время данная документация передана в

главное управление строительства Краснодарского края для продолжения работ по объявлению конкурсов на строительство, так как управление строительством КК будет выступать заказчиком по строительству этих объектов.
«Служба единого заказчика» в 2012 году получила от предпринимательской деятельности прибыль в сумме 720 790,00 рублей, и заплатила налогов на прибыль в сумме 123 958,00 рублей. Среднесписочная численность учреждения 9 человек (6 человек специалистов, водитель, охранник, техслужащая). Один из 6 специалистов уже 3 года находится на больничном. Среднемесячная заработная плата составляет 16280 рублей и увеличилась по сравнению с прошлым годом на 2775 рублей.
Остаток денежных средств на счете на 01.01.13г. составил 1 021 000,38 рубля.

Начальник МБУ
«Служба единого заказчика
МО Кореновский район» С.А.Цысь

Приложение

к отчету о работе МБУ "Служба единого заказчика МО Кореновский район" за 2012 год

№	Наименование организаций	прочие	поселения	Усть-Лабински	Динской ра	Выселковски	ЦРБ	школы	д/сады
1	ПУ-63				42844,74				
2	СПБ-5			46148,29					
3	Ветстанция	24113,69							
4	ПНИ Кореновский район	88179,85							
5	Выселковский центр «Надежда»					41295,87			
6	ПНИ Выселковский район					116526,64			
7	Выселковский ДИПИ					90831,13			
8	Выселковский центр «Участие»					16009,07			
9	Платнировское ПУ-53	12213,39							
10	Политехнический техникум	101279,52							
11	Платнировская школа-интернат	17238,67							
12	Станция переливания крови	46367,9							
13	Централизованная бух. соцзащиты	7050							
14	Кинотеатр	20127,2							
15	Кореновская ЦРБ						645599		
16	Краеведческий музей	4485							
17	Библиотека	2784							
18	НЭСК	548							
19	Пролетарский ДК	7868,98							

20	К-з им.Кирова	274							
21	Городское поселение		25885,97						
22	Сергиевское поселение		9194.49						
23	Вечерняя школа							6184,43	
24	СОШ №10							2750	
25	ООШ №18							16544,26	
26	СОШ №27							3299,97	
27	СОШ №1							23561,19	
28	СОШ №14							8115,69	
29	СОШ №15							20347,9	
30	СОШ №2							7554,68	
31	СОШ №20							59802,02	
32	СОШ №25							18082,94	
33	СОШ №3							58267,42	
34	СОШ №34							25092,78	
35	СОШ №4							13199,71	
36	СОШ №41							7971,09	
37	СОШ №5							22520,87	
38	СОШ №6							13883,63	
39	СОШ №8							6405	
40	СОШ №19							38979,23	
41	СОШ №9							38806,48	
42	СОШ №7								
43	д/с №11								3845,68
44	д/с №13								23803,11
45	д/с №22								18219,21

46	д/с №25								16366,31
47	д/с №24								6720
48	д/с №43								10605,73
49	д/с №12								2596,72
50	д/с №32								3750
51	д/с №39								2422,92
52	д/с №41								8207,41
53	д/с №44								7631,81
54	д/с №8								1758
55	д/с №6								1888,31
56	д/с №1								5145
57	ООО «Полипласт»	100000							
58	ДЮСШ №1	169509,37							
59	ДЮСШ №2	15269,59							
	Итого:	617309,16	35080,46	46148,29	42844,74	264662,71	645599	391369	112960

ВСЕГО: 2 155 973,43 рублей
Из них : изготовление смет - 322 267,00 рублей
технический надзор- 1 833 706,43 рублей

Начальник МБУ "СЕЗ" С.А.Цысь