

**О даче согласия администрации муниципального образования
Кореновский район на передачу имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования
Кореновский район, в муниципальную собственность Кореновского
городского поселения Кореновского района на безвозмездной основе**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Кореновский район, в целях исполнения полномочий Кореновского городского поселения Кореновского района, Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Дать согласие администрации муниципального образования Кореновский район на передачу имущества, находящегося муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район, в собственность Кореновского городского поселения Кореновского района на безвозмездной основе, согласно приложению (прилагается).

2. Отделу по взаимодействию с представительным органом администрации муниципального образования Кореновский район (Антоненко) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка, правовой защиты граждан и местного самоуправления Совета муниципального образования Кореновский район (Стинский).

4. Решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Кореновский район

В.В. Слепухин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
Кореновский район
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, передаваемого из муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район
в муниципальную собственность Кореновского городского поселения Кореновского района
на безвозмездной основе

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Блочно-модульная котельная	Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Фрунзе, дом №180г	Котельная назначение: нежилое здание, количество этажей: 1; площадь: 65,8 кв. м; год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2010, кадастровый номер 23:12:0601031:2012 балансовая стоимость - 3 420 060,00 руб., остаточная стоимость - 1 884 955,35 руб. по состоянию на 01.04.2024
2.	Земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, Кореновское городское поселение, город Кореновск, улица Михаила Фрунзе, 180г	кадастровый номер 23:12:0601011:1604, площадь: 653 +/- 8.94 кв. м категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:

			коммунальное обслуживание кадастровая стоимость 665 785,74 руб.
3.	Здание котельной	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Светлая, 1 б	Котельная назначение: нежилое здание, количество этажей: 2; площадь: 122,8 кв. м; год завершения строительства: 1980; кадастровый номер 23:12:0102003:661 балансовая стоимость - 56 675,00 руб., остаточная стоимость - 0,00 руб. кадастровая стоимость - 1 975 328,82 руб.
4.	Сеть тепловой магистрали	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Светлая, 1 б	Сооружение назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства протяженность: 3 218 м; год завершения строительства: 1974, кадастровый номер 23:12:0102003:1452 балансовая стоимость - 1,00 руб., остаточная стоимость - 1,00 руб., кадастровая стоимость - 22 593 759,66 руб.
5.	Земельный участок	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Светлая, 1 б	кадастровый номер 23:12:0102003:605, площадь: 816 +/- 10 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации котельной, кадастровая стоимость - 81 828,48 руб.
6.	Здание котельной	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский,	Котельная назначение: нежилое здание, количество этажей: 1; площадь: 64,6 кв. м;

		ул. Центральная, №13 в	год завершения строительства: 1975; кадастровый номер 23:12:0102003:663 балансовая стоимость - 22 790,00 руб., остаточная стоимость - 0,00 руб. кадастровая стоимость - 899 506,14 руб.
7.	Сети тепловой магистрали	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Центральная, №13 в	Сооружение назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства протяженность: 1823 м; год завершения строительства: 1974, кадастровый номер 23:12:0102003:1453 балансовая стоимость - 1,00 руб., остаточная стоимость - 1,00 руб., кадастровая стоимость - 12 742 034,29 руб.
8.	Земельный участок	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Центральная, №13 в	кадастровый номер 23:12:0102003:604, площадь: 1180 +/- 12 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации котельной, кадастровая стоимость - 122 885,2 руб.
9.	Здание котельной	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение п. Новоберезанский, ул. Мира, д. 2	Котельная назначение: нежилое здание, количество этажей: 2; площадь: 597,2 кв. м; год завершения строительства: 1970; кадастровый номер 23:12:0101002:356 балансовая стоимость - 2 496 754,00 руб., остаточная стоимость - 0,00 руб. кадастровая стоимость - 7 394 251,82 руб.

10.	Сети тепловой магистрали	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение п. Новоберезанский, ул. Мира, д. 2	Сооружение назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства протяженность: 7165 м; год завершения строительства: 1974, кадастровый номер 23:12:0000000:1231 балансовая стоимость - 1,00 руб., остаточная стоимость - 1,00 руб., кадастровая стоимость - 50 526 380,30 руб.
11.	Земельный участок	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение п. Новоберезанский, ул. Мира, 2	кадастровый номер 23:12:0101002:236, площадь: 5782 +/- 54 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Котельная тепловые сети+F223, кадастровая стоимость -622 663,58 руб.
12.	Комплекс для измерения газа	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Светлая, 1 б,	балансовая стоимость - 213 881,84 руб., остаточная стоимость - 0,00 руб.,
13.	Комплекс для измерения количества газа DN 80	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение, п. Комсомольский, ул. Центральная, д. 13в	балансовая стоимость - 221 444,12 руб., остаточная стоимость - 0,00 руб.,
14.	Насос 1Д 200-906 без двигателя, без рамы под дв. 55кВт (Ливны) (подача 160 м3/час, напор 62 м)	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение п. Новоберезанский, ул. Мира, д. 2	балансовая стоимость - 135 700,00 руб., остаточная стоимость - 120 622,24 руб. по состоянию на 01.04.2024

15.	Насос 1Д 200/90б на раме с дв. 55 кВт*3000 об/мин	Краснодарский край, Кореновский район, Новоберезанское сельское поселение п. Новоберезанский, ул. Мира, д. 2	балансовая стоимость - 317 700,00 руб., остаточная стоимость - 291 225,02 руб. по состоянию на 01.04.2024
-----	---	--	---

Глава
муниципального образования
Кореновский район

С.А. Голобородько

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета муниципального образования Кореновский район «О даче согласия администрации муниципального образования Кореновский район на передачу имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район, в муниципальную собственность Кореновского городского поселения Кореновского района на безвозмездной основе»

от «___» _____ 20__ года № _____

В собственности муниципального образования Кореновский район учитываются объекты теплоснабжения:

- котельная, предназначенная для теплоснабжения воздухоопорного универсального спортивного комплекса, расположенного на территории Кореновского городского поселения Кореновского района;

- котельные, расположенные на территории Новоберезанского сельского поселения Кореновского района (п. Комсомольский, п. Новоберезанский) - для теплоснабжения многоквартирных домов, объектов социальной инфраструктуры, расположенных в поселении (МДОБУ детский сад № 5 МО Кореновский район, МДОБУ детский сад № 22 МО Кореновский район, МОБУ СОШ № 15 им. Полного Кавалера Ордена Славы П.П. Мисана МО Кореновский район, МАНОУ СОШ № 41 им. Героя России В.А. Власова МО Кореновский район) в количестве трех единиц, оборудование котельных;

- сети тепловых магистралей к котельным Новоберезанского сельского поселения в количестве трех единиц;

В связи с передачей Кореновскому городскому поселению полномочий по теплоснабжению поселений на территории Кореновского района, администрацией муниципального образования Кореновский район принято решение о передаче объектов теплоснабжения в собственность Кореновского городского поселения Кореновского района для последующего закрепления на праве хозяйственного ведения за МУП «Тепловые сети» Кореновского городского поселения.

Глава
муниципального образования
Кореновский район

С.А. Голобородько