



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 29.04.2026

№ 87

г. Кореновск

Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Кореновский муниципальный район Краснодарского края

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 12 декабря 2025 года №5458-КЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке назначения и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Кореновский муниципальный район Краснодарского края (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета муниципального образования Кореновский район от 26 мая 2021 года № 95 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Кореновский район»;

2.2. Решение Совета муниципального образования Кореновский район от 25 августа 2021 года № 126 «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 26 мая 2021 года № 95 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Кореновский район»;

2.3. Решение Совета муниципального образования Кореновский район от 25 мая 2022 года № 206 «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 26 мая 2021 года № 95 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Кореновский район»;

2.4. Решение Совета муниципального образования Кореновский район от 26 октября 2022 года № 266 «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 26 мая 2021 года № 95 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Кореновский район»;

3. Отделу по взаимодействию с представительным органом администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края (Антоненко) официально обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка, правовой защиты граждан и местного самоуправления Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края (Бабенко).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края
С.А. Голобородько

Председатель Совета
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края
В.В. Слепухин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края
от 29.04.2026 № 87

**Положение
о порядке назначения и проведения публичных слушаний, общественных
обсуждений в муниципальном образовании Кореновский муниципальный
район Краснодарского края**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке назначения и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Кореновский муниципальный район Краснодарского края (далее – Положение) разработано в соответствии с требованиями статьи 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Закона Краснодарского края от 12 декабря 2025 года №5458-КЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Краснодарском крае», Устава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края (далее – Устав муниципального образования) и определяет организатора, порядок назначения и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, форму таких оповещений, порядок подготовки и формы протокола и заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта.

2. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) **публичные слушания** - форма реализации прав жителей, проживающих на территории муниципального образования Кореновский район на участие в процессе принятия органами местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения путем их публичного обсуждения;

2) **общественные обсуждения** - публичное обсуждение общественно значимых вопросов, а также проектов решений органов местного самоуправления с обязательным участием в таком обсуждении уполномоченных

лиц указанных органов, представителей граждан и общественных объединений, интересы которых затрагиваются соответствующим решением;

3) Участником публичных слушаний (общественных обсуждений) признается физическое лицо (в том числе представители юридических лиц), имеющее право принимать участие в обсуждении рассматриваемого вопроса, присутствующее на публичных слушаниях и обладающее правом на выражение мнения и подачи вопросов к экспертам публичных слушаний, членам комиссии и иным лицам.

Участником публичных слушаний, общественных обсуждений, обладающим правом на участие в публичных слушаниях являются лица, проживающие или зарегистрированные на территории, в отношении которой подготовлен проект, внесённый на публичные слушания, общественные обсуждения, либо являющиеся правообладателями недвижимого имущества, расположенного на данной территории.

К участникам публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности относятся лица, определённые в качестве участников публичных слушаний в соответствии с частями 2 и 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту генеральных планов (далее – генеральный план), проектам правил землепользования и застройки (далее – правила землепользования и застройки), проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели

помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов;

4) **эксперт публичных слушаний** - это лицо, обладающее специальными знаниями по вопросам публичных слушаний, подготовившее и представившее в письменном виде предложения и рекомендации по вопросу, выносимому на публичные слушания, озвучивающее их на публичных слушаниях.

3. Публичные слушания и общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для открытого обсуждения проектов муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципальном образовании Кореновский район.

4. Основными целями проведения публичных слушаний и общественных обсуждений являются:

4.1. учет мнения жителей муниципального образования Кореновский район при принятии муниципальных правовых актов муниципального образования Кореновский район по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

4.2. осуществление непосредственной связи в правотворческой деятельности органов местного самоуправления с населением муниципального образования Кореновский район ;

4.3. формирование общественного мнения по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Кореновский район.

5. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект Устава муниципального образования, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Краснодарского края в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

- 2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;
- 3) вопросы о преобразовании муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

6. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения, в порядке, определенном настоящим Положением, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

7. Возможность вынесения на публичные слушания и общественные обсуждения иных вопросов определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края, Уставом муниципального образования, иными муниципальными правовыми актами.

8. Допускается одновременное проведение публичных слушаний и общественных обсуждений по нескольким вопросам, если это не препятствует всестороннему и полному обсуждению каждого вопроса.

9. Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляется из следующих источников:

9.1. по проекту Устава муниципального образования, проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав муниципального образования; проекту местного бюджета и отчету о его исполнении; по вопросам преобразования муниципального образования, по проекту генерального плана муниципального образования, по проекту изменений, вносимых в генеральный план муниципального образования; по проекту стратегии социально-экономического развития муниципального образования, по проектам правил землепользования и застройки муниципального образования, а также по проектам изменений, вносимых в правила землепользования и застройки муниципального образования (за исключением случая, когда внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства) - из средств местного бюджета;

9.2. по проекту изменений, вносимых в правила землепользования и застройки муниципального образования в случае, когда внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением и реконструкцией отдельного объекта капитального строительства - за счет средств лиц, заинтересованных во внесении таких изменений;

9.3. по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий в муниципальном образовании - за счет лиц, по инициативе которых были подготовлены такие проекты;

9.4. по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки - за счет лиц, заинтересованных в принятии таких решений.

II. Назначение публичных слушаний, общественных обсуждений

10. Публичные слушания, общественные обсуждения могут проводиться по инициативе:

1) Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края;

2) главы муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края;

3) жителей муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

11. С инициативой о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений от имени жителей муниципального образования Кореновский район обращается инициативная группа граждан, проживающих на территории муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, обладающих активным избирательным правом, численностью не менее 20 человек.

12. Решение о создании инициативной группы принимается на первом собрании инициативной группы и оформляется протоколом собрания.

Решение принимается простым большинством от общего числа голосов инициативной группы.

13. Основанием для назначения публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе населения является ходатайство инициативной группы по установленной форме (приложение № 1), поданное в Совет муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, к которому прикладывается подписной лист, поддерживающий ходатайство жителей, по установленной форме (приложение № 2).

Подпись ставится гражданином собственноручно.

14. В ходатайстве инициативной группы о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должны быть указаны:

1) наименование проекта муниципального правового акта, находящегося на рассмотрении в органе местного самоуправления, по которому предлагается провести публичные слушания, общественные обсуждения;

2) фамилия, имя, отчество и место проживания уполномоченного инициативной группой лица.

Ходатайство подписывается председателем и секретарем собрания инициативной группы.

В случае оформления ходатайства на нескольких листах каждый лист должен соответствовать установленной форме.

15. К ходатайству прикладывается список инициативной группы, а также протокол собрания инициативной группы, на котором было принято решение о выдвижении инициативы.

16. Совет муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края рассматривает поступившее ходатайство в соответствии с регламентом Совета.

На заседании Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края вправе выступить уполномоченное инициативной группой лицо для обоснования необходимости проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

17. По результатам рассмотрения ходатайства Совет муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края принимает решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений либо об отклонении ходатайства и об отказе в проведении публичных слушаний, общественных обсуждений.

Решение об отклонении ходатайства о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должно быть обоснованным.

18. Основаниями для отказа Советом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе жителей муниципального образования являются:

1) нарушение инициаторами проведения публичных слушаний, общественных обсуждений процедуры выдвижения инициативы, предусмотренной настоящим Положением;

2) иницируемая тема публичных слушаний, общественных обсуждений не относится к вопросам местного значения;

3) публичные слушания, общественные обсуждения по предлагаемому к рассмотрению проекту муниципального правового акта назначены по инициативе главы муниципального образования либо Совета.

19. Решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе жителей или Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края принимается Советом муниципального образования муниципальный район Краснодарского края в форме решения.

Публичные слушания, проводимые по инициативе главы муниципального образования, назначаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования муниципальный район Краснодарского края.

Решение о назначении публичных слушаний должно быть принято Советом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края или главой муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в течение 10 дней с момента поступления инициативы проведения публичных слушаний, предусмотренной пунктом 10 настоящего Положения.

20. Муниципальный правовой акт о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений должен предусматривать оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, а также возможность ознакомления с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не менее чем за 10 дней до их проведения, возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования.

21. Нормативными правовыми актами Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края может быть установлено, что для размещения материалов и информации, указанных в пункте 20, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.

22. Муниципальный правовой акт о назначении публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктом 5 главы 1 настоящего Положения, подлежит опубликованию органом местного самоуправления, назначившим публичные слушания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за 10 дней до дня проведения публичных слушаний, если действующим законодательством, Уставом или настоящим

Положением применительно к конкретному проекту не установлен иной срок его опубликования.

С момента официального опубликования правового акта о проведении публичных слушаний в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов, их участники считаются оповещенными о проведении публичных слушаний, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим Положением для общественных обсуждений или публичных слушаний.

23. Муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктом 6 главы 1 настоящего Положения подлежит размещению органом местного самоуправления, назначившим общественные обсуждения или публичные слушания на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в сети «Интернет» не позднее чем за 7 дней до дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, если действующим законодательством, Уставом или настоящим Положением применительно к конкретному проекту не установлен иной срок его размещения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктом 6 главы 1 настоящего Положения, считаются оповещенными о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний с момента опубликования оповещения, предусмотренного пунктом 26 настоящего Положения.

24. Вместе с правовым актом о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений или публичных слушаний публикуется (размещается) проект муниципального правового акта, выносимый на публичные слушания, общественные обсуждения или публичные слушания и иные необходимые документы.

25. Организатор оповещает жителей муниципального образования о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вопросам, предусмотренным пунктом 5 главы 1 настоящего Положения, через средства массовой информации и иными способами не позднее, чем за 10 дней до даты их проведения.

Информация (извещение, оповещение) о теме, дате, сроках, времени и месте проведения публичных слушаний, о порядке, сроках проведения общественных обсуждений, об официальном сайте, на котором будет размещён проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будет размещён такой проект и информационные материалы к нему, выносимые вопросы, информация о месте и порядке предоставления желающими предложений по вопросам, вынесенным на публичные слушания, общественные обсуждения и определения их результатов, а также проект обсуждаемого муниципального правового акта подлежат опубликованию в порядке,

установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, предусмотренных пунктом 6 главы 1 настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 26 настоящего Положения.

26. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

б) информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового

скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории или в границах территории (территориальной зоны и (или) земельных участков), в пределах которых проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), а также иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды должны быть установлены на видном, доступном месте и призваны обеспечить население исчерпывающей информацией по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Количество и места размещения информационных стендов определяются организатором общественных обсуждений или публичных слушаний в каждом конкретном случае.

III. Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

27. Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 6 раздела I настоящего Положения, устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования муниципальный район Краснодарского края и настоящим Положением.

Форма проведения обсуждения общественно значимых вопросов, предусмотренных пунктом 6 главы 1 настоящего Положения – публичные слушания или общественные обсуждения, определяется инициатором их проведения.

Проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, в 2026 году осуществляется с учетом положений статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

28. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 5 раздела I настоящего Положения, устанавливается настоящим Положением и Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании муниципальный район Краснодарского края.

29. Порядок организации, проведения и определения результатов общественных (публичных) слушаний, организуемых субъектами общественного контроля, устанавливается указанными субъектами общественного контроля в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

30. Организатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений может быть:

1) администрация муниципального образования Кореновский район (далее по тексту – администрация);

2) рабочая группа или комиссия Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края;

3) комиссия по организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений (далее по тексту - Комиссия).

31. Состав комиссии утверждается муниципальным правовым актом о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений.

В состав комиссии могут включаться должностные лица органов местного самоуправления, депутаты Совета муниципального образования муниципальный район Краснодарского края, муниципальные служащие, а также по согласованию - эксперты, представители органов государственной власти, заинтересованных организаций и общественности.

В случае, если организатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений является постоянно действующая комиссия, муниципальный правовой акт о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений должен содержать реквизиты муниципального правового акта, создавшего такую комиссию.

В случае, если инициатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений являются жители муниципального образования Кореновский район, в комиссию включаются представители соответствующей инициативной группы (но не более одной трети состава комиссии).

32. Заседание комиссии правомочно при наличии не менее половины членов комиссии. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих.

33. Полномочия комиссии, состав которой утверждался муниципальным правовым актом о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений, прекращаются после передачи органу местного самоуправления, принявшему решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений протокола публичных слушаний, общественных обсуждений оформленного в соответствии с настоящим Положением, а также заключения по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

34. Предложения и замечания на проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, участники публичных слушаниях, общественных обсуждениях вправе вносить после прохождения идентификации.

35. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений в целях идентификации представляют:

35.1. для физических лиц:

1) сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии));

2) дату рождения;

3) адрес места жительства (регистрации);

35.2. для юридических лиц:

- 1) наименование;
- 2) основной государственный регистрационный номер;
- 3) место нахождения и адрес,

с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

35.3. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

36. Не требуется представление указанных в пункте 35 настоящего раздела документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 35 настоящего раздела, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

37. Обработка персональных данных участников публичных слушаний, общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

38. Внесенные предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

39. В случае выявления факта представления участником публичных слушаний, общественных обсуждений недостоверных сведений, предложения и замечания, не рассматриваются.

40. Кворум при проведении публичных слушаний, общественных обсуждений не устанавливается.

41. Участниками публичных слушаний с правом выступления на проводимом собрании являются:

- 1) лица, которые внесли в письменной форме свои предложения и замечания по теме публичных слушаний;

2) депутаты Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края;

3) глава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края (уполномоченные им представители);

4) члены органа, ответственного за организацию публичных слушаний.

42. Лица, указанные в пункте 41 настоящего раздела, включаются в список выступающих на публичных слушаниях.

43. Перед открытием собрания комиссия организует регистрацию в виде оформления перечня участников публичных слушаний который включает в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

В отдельной графе перечня фиксируется информация о желании участника выступить по внесённому на слушания вопросу.

44. Участники публичных слушаний, не включенные в список выступающих, вправе свободно высказывать свое мнение и вносить предложения и замечания по вопросу, вынесенному на общественные (публичные) слушания, в течение времени, определенного председателем публичных слушаний, общественных обсуждений, согласно установленного регламента.

45. Публичные слушания начинаются кратким вступительным словом председательствующего, который представляет секретаря, ведущего протокол публичных слушаний, информирует о существовании обсуждаемого вопроса, регламенте проведения публичных слушаний, их участниках.

Участникам публичных слушаний предоставляется слово для выступлений (до 5 минут) в порядке поступления заявок на выступления.

В зависимости от количества желающих выступить председательствующий на слушаниях может ограничить время выступления любого из выступающих участников слушаний.

Все желающие выступить на слушаниях берут слово только с разрешения председательствующего.

46. Председательствующий ведет публичные слушания, предоставляет слово, следит за соблюдением участвующими лицами регламента публичных слушаний.

47. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению), в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

48. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

49. Протокол подписывается председателем и секретарем публичных слушаний, общественных обсуждений.

50. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

51. При проведении публичных слушаний, общественных обсуждений может вестись их стенограмма, аудио- и видеозапись, кино-, фото- и телесъемка. Организаторы публичных слушаний, общественных обсуждений должны обеспечить средствам массовой информации возможность освещения хода и результатов публичных слушаний, общественных обсуждений.

52. Продолжительность публичных слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов. Председательствующий на слушаниях вправе принять решение о перерыве в слушаниях и об их продолжении в другое время. В случае объявления перерыва или о переносе публичных слушаний организатор обеспечивает опубликование соответствующего решения в течение суток со дня его вынесения.

IV. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений

53. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний

осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению) в течение 3 рабочих дней, если иной срок не установлен действующим законодательством.

54. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

55. Заключение по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений подписывается лицом, возглавляющим орган, ответственный за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений (председателем комиссии), а также членами комиссии, и в течение 3 рабочих дней направляется в орган местного самоуправления, к полномочиям которого относится утверждение (принятие) опубликованного проекта муниципального правового акта.

56. По результатам проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, особенности проведения которых установлены разделом V настоящего Положения, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах в течение 7 рабочих дней со дня его подписания.

57. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления муниципального образования при рассмотрении проектов муниципальных правовых актов.

Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

58. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений, протокол публичных слушаний, общественных обсуждений и документы, собранные в ходе подготовки и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений формируются в отдельное дело.

V. Особенности проведения и рассмотрения на публичных слушаниях, общественных обсуждениях отдельных видов проектов муниципальных правовых актов

59. Проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования (проект новой редакции Устава) рассматривается на публичных слушаниях с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Уставом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

Проект устава муниципального образования, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава муниципального образования, внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Советом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края порядка учета предложений по проекту указанного устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

Публичные слушания по проекту Устава или проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав проводятся не ранее чем через десять дней после дня опубликования проекта, но не позднее чем за

пять дней до дня рассмотрения Советом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края вопроса о его принятии.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту Устава или проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования является оргкомитет.

60. Проект местного бюджета и годовой отчет о его исполнении рассматриваются на публичных слушаниях с учетом особенностей, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, законами Краснодарского края, Уставом муниципального образования, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Кореновский район.

Решение о назначении публичных слушаний:

1) по проекту местного бюджета принимается главой муниципального образования Кореновский район в течение трех дней после внесения указанного проекта в Совет;

2) по отчету об исполнении местного бюджета принимается Советом после его представления главой муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в соответствии с утвержденным регламентом Совета.

Указанный проект (отчет) публикуется вместе с приложениями к нему, в которых содержатся сведения, отнесенные Бюджетным кодексом Российской Федерации к составу показателей, в обязательном порядке представляемых для рассмотрения решения о бюджете.

Публичные слушания по указанному проекту (отчету) проводятся не ранее чем через десять дней после дня опубликования (обнародования) проекта, но не позднее, чем за пять дней до дня рассмотрения Советом проекта (отчета).

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту местного бюджета и отчету об Исполнении местного бюджета является оргкомитет.

61. Публичные слушания по вопросу о преобразовании муниципального образования организуются и проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 12 декабря 2025 года №5458-КЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Краснодарском крае» и Законом Краснодарского края от 23 июля 2003 г. N 606-КЗ «О референдумах в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования.

Решение о назначении публичных слушаний по данному вопросу принимается Советом.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по вопросу о преобразовании муниципального образования является оргкомитет.

62. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту генерального плана проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Глава муниципального образования при получении проекта генерального плана принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту.

Одновременно осуществляется размещение проекта генерального плана и материалов по его обоснованию:

1) подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях - на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг;

2) подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях - на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

Одновременно осуществляется размещение проекта генерального плана и материалов по его обоснованию в информационной системе и проведение процедуры согласования проекта генерального плана.

В течение всего периода размещения проекта генерального плана, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного и не более трех месяцев.

В случае, указанном в части 7.1 статьи 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и более двух месяцев.

Глава муниципального образования с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

- 1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет;
- 2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

Уполномоченным органом по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний (организатором общественных обсуждений или публичных слушаний) по проекту генерального плана является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Кореновский район, состав которой утверждается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генерального плана поселения и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения, проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных частью 3.1 и 3.2 статьи 28 ГрК РФ.

В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений. В этом случае срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

63. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Глава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых

актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет». Сообщение о принятии такого решения также может быть распространено по радио и телевидению.

Глава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края при получении от органа местного самоуправления проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом настоящим Положением и в соответствии со статьями 5.1, 28 частями 13,14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 6 части 2 и частью 3.1 статьи 33 ГрК РФ, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 статьи 33 ГрК РФ заключения комиссии не требуются.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе местной администрации. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

Глава муниципального образования в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений должен принять решение об утверждении правил землепользования и застройки (в случае принятия нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации об утверждении правил землепользования и застройки местной администрацией), о направлении указанного проекта в Совет муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Правила землепользования и застройки утверждаются Советом или, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности местной администрацией. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение не требуется.

Совет по результатам рассмотрения проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить правила землепользования и застройки или направить проект правил землепользования и застройки главе муниципального образования на доработку в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту, за исключением случаев, если утверждение правил землепользования и застройки осуществляется местной администрацией в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности.

64. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства,

изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, земельного участка и объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), или в изменении одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования (далее - изменение одного вида разрешенного использования на другой) направляет заявление о предоставлении разрешения или изменении одного вида разрешенного использования на другой в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки, которая является уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту решения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном настоящим Положением, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

65. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, лицо направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки, которая является уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по данному вопросу.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном настоящим Положением, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ.

На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин

принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.

66. Публичные слушания или общественные обсуждения по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Глава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края при получении проекта планировки и проекта межевания территории, прошедшего соответствующую проверку, принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

Уполномоченным органом по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по данному вопросу является администрация.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Глава муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в сети «Интернет».

В случае, если в целях комплексного развития территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, по решению главы муниципального образования, допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном пунктом 66 настоящего Положения и законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории.

67. Общественные обсуждения по вопросам намечаемой хозяйственной и иной деятельности, оказывающей влияние на состояние окружающей среды, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 657-КЗ «Об охране окружающей среды на территории Краснодарского края». В тех случаях, когда Федеральным законом об охране окружающей среды или законом Краснодарского края об охране окружающей среды предусмотрено обязательное обсуждение населением проектов решений (постановлений) органов местного самоуправления или учет мнения населения по указанным проектам, общественные обсуждения по соответствующим проектам решений (постановлений) органов местного самоуправления назначаются Советом муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края и (или) главой муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края, если иное не установлено действующим законодательством, и проводятся в соответствии с настоящим Положением.

VI. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

68. Проведение процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний проекта может включать в себя открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

69. В ходе работы экспозиции проекта, являющегося предметом общественных обсуждений или публичных слушаний, организуется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

70. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Организатора и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультации проводятся в устной форме непосредственно в помещении, в котором организована экспозиция проекта.

71. Экспозиция проекта, являющегося предметом общественных обсуждений или публичных слушаний, проводится путем размещения демонстрационных материалов в помещениях, определенных Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

Демонстрационные материалы представляют собой копии фрагментов текста, отражающих основные положения проекта, таблиц, а также (при наличии) основных чертежей (карт).

72. Посещение экспозиции организуется в рабочие дни и в часы, указанные в Оповещении.

73. Организатором должна быть обеспечена возможность внесения предложений и замечаний по проекту во время посещения экспозиции. В указанных целях ведётся журнал (книга) учёта посетителей экспозиции, которые являются участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшими соответствующую идентификацию.

Глава
муниципального образования
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

С.А. Голобородько

Приложение № 1
к Положению о порядке организации
и проведения публичных слушаний,
общественных обсуждений в
муниципальном образовании
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

**Ходатайство
о проведении публичных слушаний, общественных обсуждениях**

Мы, нижеподписавшиеся, предлагаем провести публичные слушания
(общественные обсуждения) по проекту _____,
(наименование проекта муниципального правового акта)

находящемуся на рассмотрении _____.
(наименование ОМС, должностного лица ОМС)

Предлагаем провести публичные слушания (общественные обсуждения) и
включить в состав комиссии по проведению публичных слушаний
(общественных обсуждений) следующие кандидатуры:

_____.

Уполномоченным от имени инициативной группы является

_____.

(фамилия, имя, отчество и место проживания уполномоченного лица)

Председатель собрания инициативной группы _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Секретарь собрания инициативной группы _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

(дата направления ходатайства)

Приложение № 2
к Положению о порядке организации
и проведения публичных слушаний,
общественных обсуждений в
муниципальном образовании
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем проведение публичных слушаний
(общественных обсуждений) по предлагаемым проектам

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Адрес места жительства	Паспорт или заменяющий его документ	Дата подписания	Подпись

Подписной лист заверяю:

(фамилия, имя, отчество, место жительства, серия

и номер паспорта или заменяющего его документа уполномоченного

представителя инициативной группы)

(подпись и дата)

Приложение № 3
к Положению о порядке организации
и проведения публичных слушаний,
общественных обсуждений в
муниципальном образовании
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

ПРОТОКОЛ № _____
проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

"__" _____ 20__ г.

_____ (место проведения)

Присутствовали:
Председательствующий:
Секретарь:
Члены комиссии:

Проведение публичных слушаний, общественных обсуждений назначено

_____ (указать муниципальный правовой акт, которым назначены слушания, обсуждения)

Организатором проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) является _____.

Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся _____

согласно оповещению о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), опубликованному _____ (дата и источник его опубликования)

Территорией проведения публичных слушаний (территорией в отношении которой подготовлены проекты) является _____

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) принимались с _____

Перечень поступивших предложений и замечаний:

- 1) _____
- 2) _____

СЛУШАЛИ: (вопросы, вынесенные на публичные слушания, ФИО участника, имеющего право на вступление и его краткая позиция по рассматриваемому вопросу)

РЕШИЛИ: (принятое по существу вопроса решение)

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

Председатель уполномоченного органа _____ (ФИО)
(подпись)

Секретарь _____ (ФИО)
(подпись)

Приложение № 4
к Положению о порядке организации
и проведения публичных слушаний,
общественных обсуждений в
муниципальном образовании
Кореновский муниципальный район
Краснодарского края

**Заключение о результатах
публичных слушаний (общественных обсуждений)**

" _____ " _____ 20__ г. _____

Инициатор(ы) публичных слушаний(общественных слушаний):

Публичные слушания (общественные обсуждения) назначены: (решением Совета муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края _____ № _____ от _____ или постановлением администрации муниципального образования Кореновский муниципальный район Краснодарского края _____ от _____ № _____).

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Вопрос (вопросы) публичных слушаний (общественных обсуждений):

(наименование рассматриваемого проекта)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: _____

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)		Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, замечания	Текст предложения, замечания	

1.		1.1.			
		1.2.			
2.		2.1.			
		2.2.			

Выводы Уполномоченного органа по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений):

Заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний, общественных обсуждений от _____ № _____.

Председатель уполномоченного органа _____
подпись (ФИО)

Члены уполномоченного органа _____
подпись (ФИО)
_____ (ФИО)
подпись (ФИО)